



Trabajar
con Apialia
sólo tiene
ventajas

Ventajas para el vendedor

Cuando el propietario de un inmueble encargue a una inmobiliaria perteneciente a una agrupación comercial APIALIA la gestión de la venta de su inmueble, estará encargando simultáneamente dicha venta a todas las inmobiliarias que pertenecen a la agrupación. Todas ellas podrán hacer difusión de ese inmueble puesto que está captado mediante la fórmula de exclusiva compartida.



INMOBILIARIA TRADICIONAL

- Un solo punto de venta.
- Pocos agentes inmobiliarios a su servicio.
- Escasa difusión del encargo de venta.
- Los agentes no se involucran al 100%.
- Pocos compradores potenciales.



- Más inmobiliarias ofrecerán su inmueble.
- Mayor difusión de la venta de su inmueble.
- Agentes formados en marketing inmobiliario (CRS).
- Más compradores potenciales para su inmueble.
- Período de venta más rápido.



Ventajas para el comprador

Desde las inmobiliarias pertenecientes a las agrupaciones comerciales **APIALIA**, el comprador accederá a una **gran oferta de inmuebles de la manera más rápida, cómoda y fácil**. Con una visita a una sola inmobiliaria se multiplicarán las oportunidades de encontrar el inmueble que busca, y además las **exclusivas compartidas mantienen los mismos precios y condiciones**, independientemente de la inmobiliaria con la que se trabaja. Esto supone una mayor transparencia del mercado inmobiliario que beneficia siempre al consumidor.


INMOBILIARIA TRADICIONAL

- Área geográfica limitada.
- Reducida oferta de inmuebles.
- Pocos agentes a su disposición.



- Precios ajustados al mercado.
- Más oficinas a su servicio.
- Más oferta de inmuebles.
- Agentes formados en marketing inmobiliario (CRS).
- Más agentes a su disposición.



An orange outline of a house shape, positioned to the left of the main text block.

Somos las agrupaciones comerciales del colectivo API. Colaboramos y compartimos **los encargos de venta en exclusiva de las propiedades** que cada una de las inmobiliarias capten, **gestionando los inmuebles de manera conjunta**. Trabajamos bajo el mismo código ético, los mismos procedimientos de trabajo y prestamos un mejor asesoramiento al cliente buscando siempre su satisfacción.

- Nuestros agentes están formados en las últimas tendencias en marketing adaptadas al sector inmobiliario.
- Jornadas de puertas abiertas: preparamos visitas conjuntas de nuestros agentes a su propiedad para conocerla mejor.
- No tendrá que visitar muchas inmobiliarias: visitando una, las visita todas.
- Compromiso de servicio: entre todas las inmobiliarias pertenecientes a las agrupaciones comerciales Apialia, revisamos las ofertas diariamente para conseguir optimizar su venta al máximo.
- Le garantizamos que su inmueble tendrá el mismo precio en todas las inmobiliarias de las agrupaciones Apialia.
- Máxima seguridad jurídica para el comprador, al existir un encargo de venta en exclusiva para cada inmueble.
- Todos nuestros agentes pertenecen al colectivo API y están inscritos en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat de Catalunya (AICAT) y disponen de un seguro de Responsabilidad Civil (cobertura de 775.000€) y de Caución (cobertura de 60.000€).